

## Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області про приватизацію на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - окремого майна, розташованого за адресою: м. Запоріжжя, пл. Запорізька, 9.

### 1). Інформація про об'єкт приватизації.

Окреме майно, у складі: прохідна інв. № 10100975, літ. А, 5,8 кв. м.; вагова інв. № 10034658, літ. Б, 6,0 кв. м.; склад інв. № 10101453, літ. В, 12,6 кв. м.; відкритий склад для піску та щебню інв. № 10201376, літ. Г.; склад пропану - бутану інв. № 10100967, літ. Д; насосна станція буд/бази інв. № 10100965, літ. Е, 21,8 кв. м.; будівля управління та їдальні інв. № 10100972, літ. Ж, 239,8 кв. м.; будівля механічної майстерні інв. № 10100968, літ. З, 411,4 кв. м.; склад ацетелену інв. № 10100966, літ. И, 51,7 кв. м.; будівля майстерні та складу «ЕМО» інв. № 10100970, літ. К, 756,7 кв. м.; навіс інв. № 10201732, літ. Л; заправна станція інв. № 10201369, літ. М; будівля арматурного цеху інв. № 10100971, літ. Н, 1138,7 кв. м.; будівля столярної майстерні інв. № 10100973, літ. О, 64,6 кв. м.; навіс інв. № 10201734, літ. П.; будівля по виробництву монтажних елементів інв. № 10100969, літ. Р, 514,3 кв. м.; будівля складу 5, 5а, лабораторно-будівельної бази інв. № 10100964, літ. Т, 1197,2 кв. м.; навіс інв. № 10201733, літ. С.; загальний санвузол інв. № 10100974, літ. У; ворота інв. № 10201370, № 1; паркан інв. № 10201372, № 2; бетонний вузол інв. № 10201375, № 3; канал для мийки і змазування машин інв. № 10201374, № 4; яма для вапна інв. № 10201364, № 5; опалювальна система інв. № 10300808, № 6; протипожежний резервуар інв. № 10201368, № 7; ваги підлогові інв. № 10634655, № 8; автошляхи інв. № 10201371, I; бетонні майданчики інв. № 10201366, II; трансформаторна підстанція інв. № 10402108, № 9; паркан № 10; цистерна для води інв. № 10201367, № 11; підкранові колії інв. № 10201365, № 12; протипожежний резервуар інв. № 10201373, № 13; водопровід будівельний (труба діаметр 60\*4 - 629м, труба діаметр 48\*3,5 - 330м, труба діаметр 34\*3,5 - 155м, труба діаметр 42\*4 - 40м, труба діаметр 28\*3 - 225м), інв. № 10300807; зливна каналізація (складається з 7-ми окремих ліній -180м, виконана з азбоцементних труб діаметром 150 з'єднаних муфтами та резиновими кільцями, розмежувальна оглядовими колодязями та дощеприймальниками), інв. № 10300806; фекальна мережа: труба азбоцементна діаметр 150 - 292м, труба азбоцементна діаметр 200 - 120м, інв. № 10300805; гідратна мережа: труба діаметр 114\*6 -195м, труба діаметр 114\*6 - 345м, труба діаметр 83\*4 - 40м, труба діаметр 60\*4 -70м, інв. № 10300804; технологічна каналізація: труба азбоцементна діаметр 150 - 60м, труба азбоцементна діаметр 200 - 135м, труба азбоцементна діаметр 300 - 60м, інв. № 10300803; зовнішня розводка електричних мереж: кабель АВВГ 4\*10-280м, АВВГ 3\*25+16 -400м, АВВГ 3\*50+25 - 95м, АВВГ 3\*70+35 -365м, АВВГ 3\*95+50-90м, АВВГ 3\*120+70 -710м, АВВГ 27\*2,5 - 110м, АВВГ 5\*2,5 -120м, труба азбоцементна діаметр 100 - 170м, інв. № 10300802; зовнішнє освітлення: кабель АВВГ 4\*25 - 820м; труба азбоцементна діаметр 150 - 40м, інв. № 10300801, розташоване за адресою: м. Запоріжжя, пл. Запорізька, 9. Майно у процесі приватизації не увійшло до статутного капіталу ВАТ „Запорізький металургійний комбінат „Запоріжсталь” ( правонаступник – ПАТ „Запорізький металургійний комбінат „Запоріжсталь”, код ЄДРПОУ 00191230), та обліковується на його балансі.

Дані про будівлі та земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт:

- об'єкт, розташований в Дніпровському районі м. Запоріжжя, біля р. Дніпро на огороженій території, що охороняється. Рік побудови 1997;
- об'єкт розташований на земельній ділянці орієнтовною площею 3,8 га. Земельна ділянка не сформована, кадастровий номер не присвоєно.

Функціональне використання: тимчасове розміщення виробничої бази.

## **2). Інформація про аукціон.**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами; аукціон із зниженням стартової ціни; аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій.

Дата та час проведення аукціону з умовами: **08 жовтня 2018 року**. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432, зі змінами.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## **3). Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:**

Приватизація об'єкта, розташованого за адресою: м. Запоріжжя, пл. Запорізька, 9, здійснюється відповідно до вимог Закону України „Про приватизацію державного і комунального майна”, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Покупець об'єкта, розташованого за адресою: м. Запоріжжя, пл. Запорізька, 9, має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України „Про приватизацію державного і комунального майна”.

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами - 3 876 780,00 грн;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 1 938 390,00 грн.;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 1 938 390,00 грн..

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами - 387 678,00 грн.;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 193 839,00 грн.
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 193 839,00 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 744,60 грн.

На остаточну ціну продажу Об'єкта нараховується ПДВ.

Умови продажу: покупець зобов'язаний відшкодувати витрати регіонального відділення на проведення оцінки Об'єкта у розмірі 50 000,00 грн., протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу.

## **4). Додаткова інформація:**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних

майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт здійснюється за такими реквізитами (в національній валюті):

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області

Рахунок № 37189005004385

Банк одержувача: Головне управління Державної казначейської служби України у Запорізькій області

МФО 813015

Код ЄДРПОУ 20495280

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами (в національній валюті):

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області

Рахунок № 37311049000444

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 20495280

в іноземній валюті (USD):

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області

Адреса: вул. Перемоги, буд. 50, м. Запоріжжя, Запорізька область, 69001

Рахунок № 25206055700755

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Адреса: пл. Інженерна, 1, м. Запоріжжя, Запорізька область, 69065

МФО 313399

Код ЄДРПОУ 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: The Regional Department of the State Property Fund of Ukraine in Zaporizka Oblast

Company address: 50, Peremohy Street, Zaporizhzhia, 69001, Ukraine

The bank account of the company: 25206055700755

Name of the bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT Code: PBANUA2X

IBAN Code: UA393133990000025206055700755

Correspondent bank: JP Morgan Chase Bank, New York, USA

Account in the correspondent bank: 001-1-000080

SWIFT-code of the correspondent bank: CHASUS33

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити розрахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду Об'єкта: у робочі дні з 09-00 до 15-00 за місцем знаходження об'єкта: м. Запоріжжя, пл. Запорізька, 9.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області, 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, буд.50, тел. 2260775.

Адреса веб-сайту організатора аукціону - <http://www.spfu.gov.ua>.

Контактна особа за забезпечення можливості огляду об'єкта:

- Літвінова Ліна Миколаївна, 0612260776, [reform1\\_23@spfu.gov.ua](mailto:reform1_23@spfu.gov.ua).

5). Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:

- наказ РВ ФДМУ від 23.08.2018 № 654;

- унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі **UA-AR-P-2018-07-26-000157-3**.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: **25 (двадцять п'ять) днів;**

- аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: **25 (двадцять п'ять) днів;**

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 38 767,80 грн.

- аукціону із зниженням стартової ціни 19 383,90 грн.

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 19 383,90 грн.

Єдине посилання на веб – сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.